**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**З А В И Т И Н С К И Й М У Н И Ц И П А Л Ь Н Ы Й О К Р У Г**

**Р Е Ш Е Н И Е**

О внесении изменений в Положение «Об аренде муниципального имущества Завитинского муниципального округа», утвержденное решением Совета народных депутатов Завитинского муниципального округа

от 17.02.2022 № 83/9

Принято решением Совета народных депутатов

Завитинского муниципального округа 22 июня 2022

1. Внести в Положение «Об аренде муниципального имущества Завитинского муниципального округа», утвержденное решением Совета народных депутатов Завитинского муниципального округа от 17.02.2022 № 83/9, следующие изменения:

1.1. Пункт 3.9. изложить в следующей редакции:

«3.9. Размер льготной ставки для Субъектов определяется в следующем порядке:

1) занимающихся социально значимыми видами деятельности, в том числе в сфере здравоохранения, культуры, образования, социального обслуживания, социальной поддержки и защиты граждан, туризма, физической культуры и спорта, а также занимающихся производством, переработкой и (или) сбытом сельскохозяйственной продукции, переработкой меда, сбором и заготовкой пищевых лесных ресурсов и иными установленными государственными программами (подпрограммами) Амурской области приоритетными видами деятельности, деятельностью в сфере социального предпринимательства (далее – сфера деятельности):

а) в первый год аренды – 5 процентов размера арендной платы;

б) во второй год и далее, в том числе при заключении договора на новый срок, - 20 процентов размера арендной платы.

2) занимающихся видами деятельности по обработке (сортировке) и обезвреживанию твердых коммунальных отходов за имущество, арендуемое для осуществления указанных видов деятельности, - 2 процента размера арендной платы на период действия договора аренды. При заключении договора аренды на новый срок льготная ставка не предоставляется.

Деятельность Субъектов (за исключением самозанятых граждан) в соответствующей сфере деятельности определяется по коду основного или дополнительного вида экономической деятельности, информация о котором содержится в Едином государственном реестре юридических лиц или в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей на дату составления договора аренды.

Льготная ставка по арендной плате, предусмотренная подпунктами «а» и «б» подпункта 1 настоящего пункта, применяется к размеру арендной платы, указанному в договоре аренды, в том числе заключенном по итогам торгов.»;

1.2. В пункте 3.11.:

а) в абзаце первом слова «в абзаце первом пункта 3.9.» заменить словами «в подпункте 1 пункта 3.9.»;

б) в абзаце четвертом слова «в абзаце первом пункта 3.9.» заменить словами «в подпункте 1 пункта 3.9.».

1.3. Пункт 3.12. изложить в следующей редакции:

«3.12. При заключении договора аренды на новый срок с Субъектами, занимающимися сферами деятельности, указанными в подпункте 1 пункта 3.9. настоящего Положения, льготная ставка, указанная в подпункте «а» подпункта 1 пункта 3.9. настоящего Положения, и арендные каникулы не предоставляются.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Завитинского

муниципального округа С.С.Линевич

г.Завиинск

27.06.2022

№ 136/11