**ПРОТОКОЛ**

**заседания рабочей группы администрации Завитинского района по рассмотрению предложений о заключении концессионного соглашения без проведения конкурса**

г. Завитинск 10:00 часов (время местное) 16 февраля 2021 года

Рабочая группа, утверждённая постановлением главы Завитинского района от 28.04.2016 № 143 (с изменениями от 21.02.2018 № 50, от 01.09.2020 № 314) (далее – рабочая группа), в составе:

Председатель рабочей группы –

Ломако Павел Викторович - заместитель главы администрации Завитинского района по муниципальному хозяйству;

Заместитель председателя рабочей группы –

Квартальнов Сергей Викторович - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Завитинского района;

Секретарь рабочей группы –

Лабузная Ирина Анатольевна – аукционист МКУ Централизованная бухгалтерия Завитинского района;

Члены рабочей группы:

|  |
| --- |
| Павлюк Виктория Николаевна – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Завитинского района;Дудникова Анжелика Валерьевна - начальник отдела муниципального хозяйства администрации Завитинского района;Прикота Олеся Александровна главный специалист отдела муниципального хозяйства администрации Завитинского района; |
| Талашова Светлана Евгеньевна - главный специалист - юрисконсульт отдела по труду, социальным и правовым вопросам администрации Завитинского района; Жукова Алеся Владимировна – ведущий специалист - юрисконсульт комитета по управлению муниципальным имуществом Завитинского районаНа заседании рабочей группы присутствуют 8 членов. Рабочая группа правомочна для принятия решений. |

Повестка дня:

Подведение итогов приема заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, являющихся муниципальной собственностью муниципального образования Завитинский район (согласно приложению к настоящему протоколу) на условиях, предусмотренных в предложении ООО «Завитинский водоканал» о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Рассмотрение вопроса, указанного в повестке:

 Инициатива заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения поступила в администрацию Завитинского района от ООО «Завитинский водоканал» с приложением условий концессионного соглашения 02.11.2020.

09.11.2020 рабочая группа рассмотрела предложение ООО «Завитинский водоканал» и приняла решение о целесообразности заключения концессионного соглашения на предложенных предприятием условиях. Распоряжением главы Завитинского района от 10.11.2020 № 307 принято решение о возможности заключения концессионного соглашения на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях от ООО «Завитинский водоканал».

Информационное сообщение о предложении инвестора № 101120/0077873/01 было опубликовано на официальном сайте РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 10.11.2020.

До окончания, указанного в извещении срока подачи заявок до 17:00 часов (время местное) 28.12.2020 года от заявителей о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», к концессионеру не поступило.

В связи с отсутствием согласования проекта концессионного соглашения Министерством жилищно-коммунального хозяйства Амурской области, в соответствии со ст. 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.12.2006 № 748 «Об утверждении примерного концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры…», Порядком рассмотрения предложений о заключении концессионного соглашения без проведения конкурса, утвержденным Постановлением главы Завитинского района Амурской области от 28.04.2016 №143 (с изменениями от 21.02.2018 № 50, от 01.09.2020 № 314) рабочей группой 29.12.2020 было принято решение: в течение 10 рабочих дней после получения согласования проекта концессионного соглашения Министерством жилищно-коммунального хозяйства Амурской области разместить на официальном сайте РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым [частью 4.1](#sub_3741) статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Амурской области письмом от 30.12.2020 № 09-7070 согласовало проект концессионного соглашения.

Руководствуясь статьей 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях и в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренных в предложении ООО «Завитинский водоканал» о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», размещено на официальном сайте администрации Завитинского района [www.zavitinsk.info](http://www.zavitinsk.info) и на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 30.12.2020 № 301220/0077873/01. Прием заявок на участие в конкурсе осуществлялся с 31 декабря 2020 года по 15 февраля 2021 года.

До окончания, указанного в извещении срока подачи заявок 15.02.2021 17 часов 00 минут (время местное), от заявителей о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», не поступило.

Решение рабочей группы:

1. В соответствии с частью 4.10 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в связи с тем, что в сорокапятидневный срок со дня размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, предложения о заключении концессионного соглашения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым частью 4.1статьи 37 Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», необходимость проведения конкурса отсутствует.

2. Рекомендовать главе Завитинского района, при соблюдении условий, предусмотренных частями 4.10 и 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», принять решение о заключении концессионного соглашения с ООО «Завитинский водоканал», выступившим с инициативой заключения концессионного соглашения, на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями, без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

3. В течение трех рабочих дней направить ООО «Завитинский водоканал» уведомление о заключении концессионного соглашения без проведения конкурса на условиях, предусмотренных в предложении ООО «Завитинский водоканал» о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения и необходимости предоставления Конценденту информацию об источниках финансирования деятельности по исполнению концессионного соглашения и подтверждения возможности их получения в соответствии с пунктом 3 части 4.10 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

4. В срок до 17.03.2021 подготовить проект распоряжения главы Завитинского района о принятии решения о заключении концессионного соглашения с ООО «Завитинский водоканал» без проведения конкурса.

5. В течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о заключении концессионного соглашения направить ООО «Завитинский водоканал» проект концессионного соглашения для подписания.

6. Разместить настоящий протокол на официальном сайте администрации Завитинского района [www.zavitinsk.info](http://www.zavitinsk.info) и на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Голосовали: «за» - 8 голосов; «против» - 0 голосов; «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Подписи председателя и членов рабочей группы:

|  |  |
| --- | --- |
| Ломако П.В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Квартальнов С.В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Лабузная И.А. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Павлюк В.Н. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Дудникова А.В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Прикота О.А | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Талашова С.Е. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Жукова А.В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Объекты водоснабжения и водоотведения, являющиеся муниципальной собственностью Завитинского района**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование, адрес объекта | Год ввода в эксплуатацию | Площадь, кв.м. | Протяженность, п.м. | Кадастровый номер | Балансовая стоимость, руб. | Остаточная стоимость, руб. | Документ, удостоверяющий право собственности | Техническое состояние |
| Всего | Диаметр | Способ прокладки |
| Объекты водоснабжения, расположенные по адресу: по адресу: г. Завитинск, ул. Советская, 83 |
| 1.1 | Здание водонапорной башни | 1976 | 4,6 |  |  |  | 28:12:010590:51 | 1 | 0 | 28:12:010590:51-28/004/2017-1 от 20.06.2017  | В удовлетворительном состоянии, износ накопительного бака составляет 80 % |
| 1.2 | Водонасосная станция | 1976 | 11,1 |  |  |  | 28:12:010590:17 | 1 | 0 | 28-01/12-3/2004-269 от 29.09.2004  | В удовлетворительном состоянии |
| 1.3 | Сооружение - скважина глубина 110 м, с оборудованием: насос ЭЦВ 6-140--10 | 1971 |  |  |  |  | 28:12:010590:164 | 1 | 0 | 28:12:010590:164-28/060/2020-1 от 16.09.2020 | В рабочем состоянии, износ составляет 60% |
| 1.4 | Сети водоснабжения, d 80 мм. | 1976 |  | 165,471,2 |  8080 | надземная подземная | 28:12:010590:44 | 8114 | 0 | 28-28-04/005/2009-072 от 28.02.2009 | В удовлетворительном состоянии, износ составляет 75% |
| Итого: | 236,6 |
| 1.5 | Сети канализационные | 1976 |  | 290,6 81,5292,7 | 150359400 | подземная подземная подземная | 28:12:010590:22 | 559,0 | 0 | 28-28-04/005/2009-075 от 26.03.2009 | В рабочем состоянии, износ колодцев составляет 60% |
| Итого: | 644,8 |  |  |  |  |  |  |  |