

Соглашение № 1

о внесении изменений в концессионное соглашение в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, являющихся муниципальной собственностью городского поселения «Город Завитинск» Амурской области от 29 апреля 2019 г.

г. Завитинск

02 сентября 2020 г.

Муниципальное образование городское поселение «Город Завитинск» Амурской области, от имени которого действует администрация города Завитинска, именуемая в дальнейшем «Концедент», в лице главы города Завитинска **Доценко Татьяны Вячеславовны**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Исток», именуемое в дальнейшем «Концессионер», в лице исполнительного директора **Лобода Анны Александровны**, действующего на основании приказа от 08 февраля 2019 г., с другой стороны, Амурская область, от имени которой выступает **Министерство жилищно-коммунального хозяйства Амурской области**, действующее на основании постановления Губернатора Амурской области от 22 марта 2017 г. № 63 в лице министра жилищно – коммунального хозяйства Амурской области **Тарасова Алексея Алексеевича**, действующего на основании распоряжения Губернатора Амурской области от 30 июля 2020 г. № 320-лс, далее именуемое «Субъектом Российской Федерации», совместно именуемые также Сторонами, заключили настоящее соглашение к концессионному соглашению в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, являющихся муниципальной собственностью городского поселения «Город Завитинск» Амурской области от 29 апреля 2019 г. (далее – концессионное соглашение) о нижеследующем.

1. Пункт 19 концессионного соглашения после слов «миллионов пятьдесят» дополнить словами «тысяч».

2. Пункт 22 концессионного соглашения после слов «размер расходов» дополнить словами «Концессионера».

3. В Приложении № 1 «Состав и описание объекта Соглашения и иного имущества»:

1) таблицу 1.2 «Перечень иного имущества» Приложения № 1 «Состав и описание объекта Соглашения и иного имущества» дополнить подразделом «нежилые помещения» следующего содержания:

№ п/п	Наименование имущества	Адрес	Год ввода в эксплуатацию	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Документ, удостоверяющий право собственности	Техническое состояние
1	Здание сантехнических мастерских	г. Завитинск, ул. Станционная д. 1	1994	245	28:12:010310:134	540001,1	506128	регистрационная запись от 03.02.2017 № 28:12:010310:134-28/004/2017-2	не удовлетворительное

2) подраздел «автотранспортные средства» таблицы 1.2 «Перечень иного имущества» дополнить пунктами 4, 5 следующего содержания:

№ п/п	Наименование имущества	Технические данные (номер двигателя, шасси, рамы и т.д.)	Год выпуска	Государственный регистрационный знак	Инвентарный номер	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Техническое состояние
4	Автоцистерна ГАЗ-5312	5311-169726; 1336672; цвет кузова (кабины) – зеленый, тип двигателя бензиновый	1991	О529 ВА 28	-	174404,4	0	рабочее
5	Погрузчик НІТАСНІ FB200	450T-PD, 31019711, цвет оранжевый	2013	0214 AP 28	-	4000000,00	4000000,0	рабочее

4. В Приложении № 2 «Акт приема - передачи объекта Соглашения»:

1) перечень иного имущества дополнить подразделом «нежилые помещения» следующего содержания:

№ п/п	Наименование имущества	Адрес	Год ввода в эксплуатацию	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Документ, удостоверяющий право собственности	Техническое состояние
1	Здание сан-технических мастерских	г. Завитинск, ул. Станционная д. 1	1994	245	28:12:010310:134	540001,1	506128	регистрационная запись от 03.02.2017 № 28:12:010310:134-28/004/2017-2	не удовлетворительное

2) подраздел «автотранспортные средства» перечень иного имущества дополнить пунктами 4, 5 следующего содержания:

№ п/п	Наименование имущества	Технические данные (номер двигателя, шасси, рамы и т.д.)	Год выпуска	Государственный регистрационный знак	Инвентарный номер	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Техническое состояние
4	Автошестерня ГАЗ-5312	5311-169726; 1336672; цвет кузова (кабины) – зеленый, тип двигателя бензиновый	1991	О529 ВА 28	-	174404,4	0	рабочее
5	Погрузчик НІТАСНІ FB200	450T-PD, 31019711, цвет оранжевый	2013	0214 AP 28	-	4000000,00	4000000,00	рабочее

5. Приложение № 12 к концессионному соглашению изложить в новой редакции согласно Приложению № 1 к настоящему соглашению.

6. В пункте 1 Приложения № 13 к концессионному соглашению слова «15 300 000 (пятнадцать миллионов триста тысяч) рублей» заменить словами «15 050 000 (пятнадцать миллионов пятьдесят тысяч) рублей».

7. Остальные условия концессионного соглашения остаются неизменными и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

8. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью концессионного соглашения.

9. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания сторонами.

10. Настоящее соглашение составлено на русском языке в четырех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

11. К настоящему соглашению прилагается акт приема – передачи имущества и является его неотъемлемой частью (Приложение № 2).

12. Юридические адреса и подписи сторон:

Адреса и реквизиты Сторон

Субъект Российской Федерации

Министерство жилищно – коммунального хозяйства Амурской области

ИНН/КПП 2801168320/280101001

ОГРН 1112801012477 ОКПО 37723199

Адрес: 675000, Амурская область,

г. Благовещенск, ул. Ленина, 135

Тел: 8(4162)22-34-00

А.А.Тарасов

М.П.



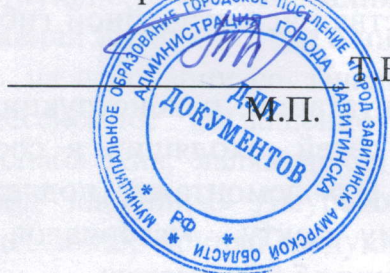
Концедент

**Муниципальное образование
городское поселение «Город
Завитинск»**

ИНН/КПП 2814001455/281401001
БИК 041012001
УФК по Амурской области
(Администрация города Завитинска
л/с 04233000070) р/с
40101810000000010003
Отделение Благовещенск г.
Благовещенск

Адрес: 676870, Амурская область,
г. Завитинск, ул. Курсаковская, 53
Тел/факс: 8(41636)22-8-52, 21-2-61

Глава города Завитинска



Т.В. Доценко

Концессионер

**Общество с ограниченной
ответственностью «Исток»**

ИНН/КПП 2814005178/281401001
БИК/ОГРН 040813608/1182801002438
Дальневосточный банк ПАО «Сбербанк
России» г. Хабаровск
р/с 40702810203000004957
к/с 30101810600000000608

Адрес: 676870, Амурская область,
г. Завитинск, ул. Пионерская, 24

Исполнительный директор



А.А. Лобода

М.П.

Приложение № 1

к соглашению № 1 от 02 сентября 2020 г. о внесении изменений в концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, являющихся муниципальной собственностью городского поселения «Город Завитинск» Амурской области от 29 апреля 2019 г.

Порядок передачи объекта Соглашения от Концессионера Концеденту
(в процессе исполнения концессионного соглашения).

1. Имущество, высвобождаемое в процессе эксплуатации, реконструкции и модернизации оборудования и механизмов, участков сетей, входящих в состав объекта Соглашения и иного имущества, подлежит передаче Концессионером Концеденту по акту приема-передачи материалов, в десятидневный срок с момента демонтажа.

Концессионер обязуется вывезти такое имущество с территории, где расположен объект Соглашения (или с иного места), к месту, указанному Концедентом. Срок вывоза такого имущества составляет не более десяти календарных дней с момента демонтажа.

До момента фактической передачи такого имущества риск случайной гибели (повреждения) принимает на себя Концессионер.

2. Имущество, высвобождаемое в процессе эксплуатации, реконструкции и модернизации оборудования и механизмов, участков сетей, входящих в состав объекта Соглашения и иного имущества, по факту его демонтажа, подлежит утилизации Концессионером по приемосдаточному акту материалов в десятидневный срок со дня принятия Концедентом решения об утилизации.

Концессионер обязуется утилизировать такое имущество, с участием представителей Концедента, в организации, указанной Концедентом. Срок вывоза такого имущества к месту утилизации составляет не более десяти календарных дней с даты получения Концессионером копии решения Концедента.

До момента утилизации такого имущества риск случайной гибели (повреждения) принимает на себя Концессионер.

Подписи сторон:

Концедент

Концессионер

Муниципальное образование
городское поселение «Город
Завитинск»

Общество с ограниченной
ответственностью «Исток»

Адрес: 676870, Амурская область,
г. Завитинск, ул. Курсаковская, 53

Адрес: 676870, Амурская область,
г. Завитинск, ул. Пионерская, 24

Глава городского поселения
Завитинска
Т.В. Доценко

М.П.

Исполнительный директор

А.А. Лобода

М.П.

Приложение № 2

к соглашению № 1 от 02 сентября 2020 г. о внесении изменений в концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, являющихся муниципальной собственностью городского поселения «Город Завитинск» Амурской области от 29 апреля 2019 г.

Акт
приема – передачи

г. Завитинск

02 сентября 2020 г.

Муниципальное образование городское поселение «Город Завитинск» Амурской области, от имени которого действует администрация города Завитинска, именуемая в дальнейшем «Концедент», в лице главы города Завитинска **Доценко Татьяны Вячеславовны**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Исток», именуемое в дальнейшем «Концессионер», в лице исполнительного директора **Лобода Анны Александровны**, действующего на основании приказа от 08 февраля 2019 г., с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

на основании соглашения № 1 от 02 сентября 2020 г. о внесении изменений в концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, являющихся муниципальной собственностью городского поселения «Город Завитинск» Амурской области от 29 апреля 2019 г, Концедент передал, а Концессионер принял следующее имущество:

Нежилые помещения

№ п/п	Наименование имущества	Адрес	Год ввода в эксплуатацию	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Документ, удостоверяющий право собственности	Техническое состояние
1	Здание сан-технических мастерских	г. Завитинск, ул. Станционная д. 1	1994	245	28:12:010310:134	540001,1	506128	регистрационная запись от 03.02.2017 № 28:12:010310:134-28/004/2017-2	не удовлетворительное

Автотранспортные средства

№ п/п	Наименование имущества	Технические данные (номер двигателя, шасси, рамы и т.д.)	Год выпуска	Государственный регистрационный знак	Инвентарный номер	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Техническое состояние
1	Автоцистерна ГАЗ-5312	5311-169726; 1336672; цвет кузова (кабины) – зеленый, тип двигателя бензиновый	1991	О529 ВА 28	-	174404,4	0	рабочее
2	Погрузчик НИТАСНІ FB200	450T-PD, 31019711, цвет оранжевый	2013	0214 AP 28	-	4000000,00	4000000,00	рабочее

Настоящий акт подтверждает отсутствие претензий к техническому, косметическому, санитарному состоянию передаваемого имущества, к требованиям пожарной безопасности у принимающей стороны в отношении принимаемого имущества и подтверждает факт его передачи.

Подписи сторон:

Концедент

Концессионер

Муниципальное образование
городское поселение «Город
Завитинск»

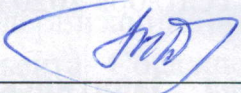
Общество с ограниченной
ответственностью «Исток»

Адрес: 676870, Амурская область,
г. Завитинск, ул. Курсаковская, 53

Адрес: 676870, Амурская область,
г. Завитинск, ул. Пионерская, 24

Глава города Завитинска

Исполнительный директор



М.П.



Т.В. Доценко



М.П.

А.А. Лобода

Лист государственного соглашения № 1 о водоснабжении, водоотведении и водооснащении населенных пунктов территории от 02 сентября 2020 г. в рамках первого соглашения о водоснабжении и водоотведении, заключенного с собственностью городского населения города Завитинска области от 19 апреля 2017 г.



№	Должность	ФИО	Подпись
1	Заместитель главы администрации города Завитинска	Заболотная И.М.	
2	Начальник управления муниципальной собственностью администрации города Завитинска	Рябенко Т.А.	
3	Главный специалист по вопросам администрации города Завитинска	Полонский А.А.	
4	Начальник государственной администрации города Завитинска	Рябенко Т.А.	
5	Главный специалист по вопросам экономики администрации города Завитинска	Шарова Т.А.	

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра
и картографии по Амурской области

Произведена государственная регистрация:
Дополнительного соглашения

Дата регистрации: 06.10.2020

Номер регистрации: 28:12:010318:19-28/031/2020-5

Государственная регистрация осуществлена -----
Государственный
регистратор прав А.Ю. Пономарев

